



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC  
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**HOTĂRÂREA Nr. 45/2026**

**privind aprobarea modificării unor contracte de administrare**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 27 februarie 2026;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 8348/24.02.2026 și Raportul de specialitate nr. 8350/24.02.2026 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune aprobarea modificării unor contracte de administrare;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite.

Luând în considerare:

- Hotărârea nr. 15/2013 privind transmiterea dreptului de administrare asupra unor clădiri, cu terenurile aferente destinate instruirii și educației, din administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc în administrarea consiliilor de administrație ale unor instituții de învățământ preuniversitare, modificată și completată cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 65/2021;

- Hotărârea nr. 229/2021 privind aprobarea modelului actului adițional la contractele de administrare încheiate cu unitățile de învățământ preuniversitare;

- Contractul de administrare nr. C340/16.06.2021, încheiat cu Consiliul de Administrație al Grădiniței „Micimackó” Óvoda Miercurea Ciuc\*Csíkszereda, cu obiectul transmiterii dreptului de administrare deplină asupra bunului aflat în proprietatea publică a Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul de administrare nr. C336/16.06.2021, încheiat cu Consiliul de administrație al Grădiniței „Napocska” Óvoda Miercurea Ciuc\*Csíkszereda cu obiectul transmiterii dreptului de administrare deplină asupra bunului aflat în proprietatea publică a Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 8221/23.02.2026 al Serviciului cultural, de învățământ, sport și tineret;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 356/2025 privind aprobarea rețelei școlare pentru anul școlar 2026–2027, care funcționează pe raza administrativ-teritorială a municipiului Miercurea-Ciuc;
- Avizul nr. 7042/08.12.2025 al Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Harghita pentru rețeau școlară din municipiul Miercurea-Ciuc, pentru anul școlar 2026-2027, formată din unitățile de învățământ preuniversitar de stat și particular;

Ținând cont de art. 858-870 din Codul civil și art. 146 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;



Văzând art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), și art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. I.** (1) Se aprobă eliminarea pozițiilor nr. 3-14 din Anexa Contractului de administrare C340/16.06.2021, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu Consiliul de administrație al Grădiniței „Micimackó” Óvoda Miercurea Ciuc\*Csíkszereda.

(2) Se aprobă completarea cu 4 poziții noi a Anexei Contractului de administrare C340/16.06.2021, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu Consiliul de administrație al Grădiniței „Micimackó” Óvoda Miercurea Ciuc\*Csíkszereda.

(3) Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de administrare cu nr. C340/16.06.2021, conform Anexei nr. 1 – Model act adițional, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și care să reflecte modificările survenite prin prezenta hotărâre.

**Art. II.** (1) Se aprobă eliminarea pozițiilor nr. 1-4 din Anexa Contractului de administrare C336/16.06.2021, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu Consiliul de administrație al Grădiniței „Napocska” Óvoda Miercurea Ciuc\*Csíkszereda.

(2) Se aprobă completarea cu 12 poziții noi a Anexei Contractului de administrare C336/16.06.2021, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu Consiliul de administrație al Grădiniței „Napocska” Óvoda Miercurea Ciuc\*Csíkszereda.

(3) Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de administrare cu nr. C336/16.06.2021, conform Anexei nr. 2 – Model act adițional, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și care să reflecte modificările survenite prin prezenta hotărâre.

**Art. III.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

**Art. IV.** Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Consiliului de administrație al Grădiniței „Micimackó” Óvoda Miercurea Ciuc\*Csíkszereda, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial;
- g) Consiliului de administrație al Grădiniței „Napocska” Óvoda Miercurea Ciuc\*Csíkszereda, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței  
BARDOCZ LÁSZLÓ

Contrasemnează pentru legalitate –  
Secretar general  
WOHLFART RUDOLF



**MODEL ACT ADIȚIONAL NR. 4/2026  
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE NR. C340/16.06.2021**

1. Prezentul act adițional se încheie între:

1.1. **MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC** cu sediul în Miercurea-Ciuc, str. Mihai Eminescu nr.3A, județul Harghita, având codul de identificare fiscală 4245747, reprezentat de viceprimar Bors Béla, în calitate de PROPRIETAR,

și

1.2. **Consiliul de Administrație al Grădiniței „Micimackó” Óvoda Miercurea Ciuc\*Csíkszereda**, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc str. Patinoarului nr. 6, județul Harghita, cod poștal 530133, telefon 0266-312221, fax 0266-312221, cod fiscal 4245607, reprezentat prin director Szenté Ibolya, în calitate de ADMINISTRATOR.

Având în vedere Contractul de administrare nr. C340/16.06.2021, cu obiectul transmiterii dreptului de administrare deplină asupra bunului aflat în proprietatea publică a Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

I. În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc cu nr. \_\_\_\_\_ privind aprobarea modificării unor contracte de administrare, Anexa Contractului de administrare nr. 340/16.06.2021 se înlocuiește cu acordul părților, începând cu data de 02.03.2026 cu Anexa la prezentul act adițional.

II. Toate celelalte clauze ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 exemplare, cu valoare juridică egală, 1 exemplar pentru administrator și 1 exemplar pentru proprietar.

**PROPRIETAR**  
Municipiul Miercurea- Ciuc

**ADMINISTRATOR**  
Consiliul de Administrație al Grădiniței  
„Micimackó” Óvoda

## Tabel

cu identificarea bunurilor pentru transmiterea dreptului de administrare, în regim de administrare deplină, asupra bunului aflat în proprietatea publică a Municipiului Miercurea-Ciuc

| Nr. crt. | Nr. inventar | Denumire mijloc fix - Adresă imobil                                              | Data punerii în funcțiune | Identificare cadastrală - observatii           | Valoare inventar - lei |
|----------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------|------------------------|
| 1        | P1035        | Grădinița "Micimackó" Óvoda Miercurea Ciuc*Csíkszereda str. Patinoarului nr. 6   | 31.12.1982                | CF. 57957-C1<br>-construită la sol 349 mp, P+1 | 909.060,00             |
| 2        | P1035T       | Teren aferent                                                                    | 31.12.1982                | CF. 57957 - 2136 mp                            | 320.680,00             |
| 3        | P1151        | Grădinița "Napocska" Óvoda Miercurea Ciuc*Csíkszereda str. Mihail Sadoveanu nr.7 | 01.01.1937                | CF. 60458 - C1<br>-construit la sol 384 mp     | 365.908,00             |
| 4        | P1151T       | Teren aferent                                                                    | 01.01.1937                | CF. 60458 - 2026 mp                            | 328.340,00             |
| 5        | K3106        | Împrejmuire                                                                      | 11.12.2013                | Lungime 134,6 ml din lemn                      | 17.560,00              |
| 6        | K1392        | Modul de reglaj de încălzire                                                     | 06.10.2011                |                                                | 2.870,00               |
|          |              |                                                                                  |                           | Total general                                  | 1.944.418,00           |

**PROPRIETAR**  
Municipiul Miercurea- Ciuc

**ADMINISTRATOR**  
Consiliul de Administrație al Grădiniței  
„Micimackó” Óvoda

**Președintele ședinței**  
**BARDO CZ LÁSZLÓ**

**Contrasemnează pentru legalitate –**  
**Secretar general**  
**WOHLFART RUDOLF**



**MODEL ACT ADIȚIONAL NR. 4/2026  
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE NR. C336/16.06.2021**

1. Prezentul act adițional se încheie între:

1.1. **MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC** cu sediul în Miercurea-Ciuc, str. Mihai Eminescu nr.3A, județul Harghita, având codul de identificare fiscală 4245747, reprezentat de viceprimar Bors Béla, în calitate de PROPRIETAR,

și

1.2. **Consiliul de Administrație al Grădiniței „Napocska” Óvoda Miercurea Ciuc\*Csíkszereda**, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Mihail Sadoveanu nr. 7, județul Harghita, cod poștal 530131, telefon 0266-314988, fax 0266-314988, cod fiscal 4244461, reprezentat prin director Nyirő Ibolya, în calitate de ADMINISTRATOR.

Având în vedere Contractul de administrare nr. C336/16.06.2021, cu obiectul transmiterii dreptului de administrare deplină asupra bunului aflat în proprietatea publică a Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

I. În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc cu nr. \_\_\_\_\_ privind aprobarea modificării unor contracte de administrare, Anexa Contractului de administrare nr. 336/16.06.2021 se înlocuiește cu acordul părților, începând cu data de 02.03.2026 cu Anexa la prezentul act adițional.

II. Toate celelalte clauze ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 exemplare, cu valoare juridică egală, 1 exemplar pentru administrator și 1 exemplar pentru proprietar.

**PROPRIETAR**  
Municipiul Miercurea- Ciuc

**ADMINISTRATOR**  
Consiliul de Administrație al Grădiniței  
„Napocska” Óvoda



## Tabel

cu identificarea bunurilor pentru transmiterea dreptului de administrare, în regim de administrare deplină, asupra bunului aflat în proprietatea publică a Municipiului Miercurea-Ciuc

| Nr. crt. | Nr. inventar | Denumire mijloc fix - Adresă imobil                                                         | Data punerii în funcțiune | Identificare cadastrală - observatii                                | Valoare inventar - lei |
|----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1        | K5399        | Clădire -Grădinița cu program prelungit str. Sălciei                                        | 09.09.2022                | CF 55544- C1                                                        | 12.631.810,00          |
| 2        | K3597        | Teren aferent                                                                               | 2008                      | CF 55544 -4463 mp                                                   | 1.282.110,00           |
| 3        | P1152        | Grădinița fosta "Micimackó" Óvoda Miercurea Ciuc * Csíkszereda str. Mihail Sadoveanu nr. 13 | 01.01.1937                | CF. 57955 – C1<br>-construită la sol 249 mp                         | 276.877,00             |
| 4        | P1152T       | Teren aferent                                                                               | 01.01.1937                | CF. 57955 -798 mp                                                   | 122.100,00             |
| 5        | P1676        | Centrală termică                                                                            | 31.12.2001                |                                                                     | 9.500,00               |
| 6        | P1677        | Branșament gaz                                                                              | 31.12.2001                |                                                                     | 1.770,00               |
| 7        | K1391        | Modul de reglaj al încălzirii                                                               | 06.10.2011                |                                                                     | 2.870,00               |
| 8        | P1148        | Grădinița fosta "Naprastorgó" Óvoda Miercurea Ciuc * Csíkszereda str. Harghita nr. 20       | 01.01.1950                | CF. 58838 – C1<br>-construită la sol 347 mp, suprafața desf. 447 mp | 421.220,00             |
| 9        | P1148T       | Teren aferent                                                                               | 01.01.1950                | CF. 58838 -2236 mp                                                  | 330.130,00             |
| 10       | K3105        | Sistem de încălzire                                                                         | 20.11.2013                |                                                                     | 77.340,00              |
| 11       | K2654        | Împrejmuire                                                                                 | 25.10.2012                |                                                                     | 12.920,00              |
| 12       | P7131        | Cazan pentru încălzire central 45 KW                                                        | 30.09.2022                |                                                                     | 1.210,00               |
| 13       | 6289         | Boiler                                                                                      | 15.06.2022                |                                                                     | 530,00                 |
| 14       | 6290         | Coș de fum                                                                                  | 15.06.2022                |                                                                     | 350,00                 |
|          |              |                                                                                             |                           | Total general                                                       | 15.170.737,00          |

**PROPRIETAR**  
Municipiul Miercurea- Ciuc

**ADMINISTRATOR**  
Consiliul de Administrație al Grădiniței  
„Napocska” Óvoda

**Președintele ședinței**  
**BARDOZ LÁSZLÓ**

**Contrasemnează pentru legalitate –**  
**Secretar general**  
**WOHLFART RUDOLF**